**诉前财产保全申请书范本**

**诉前财产保全申请书**

**申请人：**王某，女，×年×月×日出生，汉族，系北京××有限公司职员，住北京市朝阳区××街××小区××楼××单元××室。联系电话：××××，××××。

**被申请人：**李某，男，×年×月×日出生，汉族，系北京××有限公司职员，住北京市朝阳区××街××小区××楼××单元××室。联系电话：××××，××××。

**请求事项**

请求人民法院依法查封被申请人名下的房屋（北京市朝阳区××街××小区××楼××单元××室，房屋所有权证号：×××× ）。

**事实与理由**

申请人与被申请人于×年×月×日登记结婚，上述房屋系夫妻关系存续期间购买。现因被申请人与婚外异性同居导致夫妻感情确已破裂，申请人即将提起离婚诉讼。

现因上述房屋产权登记在被申请人一方名下，被申请人有转移上述房产的可能，为防止被申请人转移上述房产，损害申请人的合法财产权益，依据《中华人民共和国民事诉讼法》之相应规定，特向贵院提出诉前财产保全申请，请求贵院依法对被申请人名下的房屋进行查封，望贵院予以准许。

担保方式：申请人愿提供现金××元作为担保。如因申请人的保全错误，致使被申请人因财产保全遭受损失，由申请人承担赔偿责任。

此致

北京市朝阳区人民法院

申请人：

×年×月×日